



**Persbericht 16-8-2020**

## **Vrienden van het Gooi zetten zich in voor een ongeschonden Naarder Eng.**

De Vrienden van het Gooi hebben de Gemeente Gooise Meren laten weten dat zij een rol willen spelen in het verzet tegen de bouw van een appartementengebouw aan de Driftweg. Dat roept direct de vraag op: maar wat gaan zij dan daaraan doen! Het begint met gegevens verzamelen en kennis ter beschikking stellen. In deze fase is eerst de politiek aan zet. Dat is de plek waar het besluit gaat vallen. Er zijn steeds meer berichten dat politieke partijen zich zowel richting gemeente als provincie kritisch opstellen. Dat is een goede zaak. Maar kunnen zij het tegenhouden?

Er ligt op het terrein een bouwvlak waarbij is het bestemmingsplan aangeeft dat je hier een groot woongebouw mag neerzetten met een goothoogte van 6.50 m en een dakhelling tussen de 30 en 60 graden en een maximale inhoud van 1.000 m<sup>3</sup>. Dat kun je op verschillende manieren interpreteren, maar de VVG heeft de gemeente duidelijk gemaakt dat de concrete bouwaanvraag: een gebouw met 37 woningen, 33 meter hoog, met een volume van tenminste 28.000 m<sup>3</sup> hiermee niet in verhouding staat.

De argumenten van de ontwikkelaar om het gebouw op deze plek wel toe te staan zijn onder meer: "je kunt het gebouw door de omringende bomen nauwelijks zien, er is geen beperking in nokhoogte maar er kan nog wel een verdieping van af, het wordt heel mooi en is ecologisch verantwoord en technisch innovatief, voormalig wethouder Hendrik Boland heeft al toezeggingen gedaan". Maar de situatie is simpel: een woongebouw van deze omvang past niet op deze plek in beschermd natuurgebied.

De gemeente is verplicht de regels na te leven waarmee het gebied wordt beschermd op grond van het Natuurnetwerk Nederland en de bijbehorende Provinciale Verordening. De Provincie heeft daar ook een rol in. Het gaat niet over mooi of lelijk, maar over de vraag of je buiten de bestaande bebouwingsgrens (rode contour), zoals op dit perceel aan de Driftweg, zomaar mag uitbreiden. Dat geldt extra sterk in een aangewezen natuurgebied. Bij meer dan elf woningen heet dat officieel "verstedelijking".

De VVG gaat de naleving van al deze spelregels goed in de gaten houden. Afhankelijk van te volgen procedure zal de VVG een zienswijze indienen. Als het uiteindelijke besluit van de gemeente daar aanleiding toe geeft is het tijd voor een bezwaarschrift met uiteindelijk misschien zelfs de gang naar de rechter of de Raad van State.

De VVG hoopt van harte dat het allemaal niet zover zal hoeven komen en dat alle betrokkenen het belang zullen inzien om de natuur en de belangrijke cultuurhistorische en de landschappelijke waarden die zo kenmerkend zijn voor de tot nu toe nog bijna ongeschonden Naarder Eng te behouden.