



Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Gooise Meren
Postbus 6000
1400 HA Bussum

Huizen, 11 november 2020

Geacht College,

Al eerder hebben wij u bericht dat wij ons zorgen maken over ontwikkelingen aan de Driftweg t.o. nummer 125. Wij hebben u onder meer een kopie gezonden van een persbericht, met de openbare vraag of er wat betreft dit bouwvlak nu sprake zou zijn van nieuwbouw of herbouw.

Wij hebben kennisgenomen van twee ingediende bouwplannen. Een woongebouw met 37 appartementen en een woongebouw met 13 appartementen. In een later stadium hebt u ons een tekening van een derde plan toegezonden die sterk de indruk wekt dat deze als een test zou kunnen worden gebruikt om te kijken wat er nu precies op die plek aan bebouwing mogelijk zou zijn, rekening houdend met een bepaalde goothoogte en dakhelling.

Wij zijn ondanks gedane verzoeken aan de gemeente niet op de hoogte van de stand van de zaken rond de behandeling van de aangevraagde bouwvergunningen. De kans is groot dat wij het met besluiten van de gemeente om een bouwvergunning te verlenen niet eens zijn, indien geen rekening zou worden gehouden met de beperkingen in het te bouwen volume uit hoofde van de regels van herbouw in het bestemmingsplan, woondoeleinden II.

Wij hebben door middel van uitgebreid archiefonderzoek een goed beeld gekregen van de historie van dit terrein en de argumenten en omstandigheden die hebben geleid tot het toekennen van het bouwvlak op deze plek, met de rechten om daar een grote woning neer te zetten. Wij willen u graag op de hoogte stellen van onze onderzoeksresultaten en de daaruit voortvloeiende overwegingen ten aanzien van de juridische situatie op dit terrein. Daarnaast hebben wij als bijlage bij de notitie een overzicht gemaakt van de historie van deze oude zanderij in bredere zin. Beide documenten treft u hierbij aan.

Wij zijn ons bewust van de mogelijkheden om besluiten van de gemeente te weerspreken door middel van bezwaarschriften en andere juridische mogelijkheden, maar wij kiezen ervoor om onze argumenten nu al in dit stadium op tafel te leggen.

Postbus 1080
1270 BB Huizen

www.vriendenvanhetgooi.nl
info@vriendenvanhetgooi.nl

NL23 RABO 0339 9313 88
KvK 40516078

Graag willen wij met u zo nodig een dialoog aangaan over onze inzichten. Wij bieden u desgewenst aan u te voorzien van de onderliggende stukken ter onderbouwing van onze stellingen en van alle documenten die betrekking hebben op het samenspel tussen gemeente en provincie om bij wijze van uitzondering in dit natuurgebied de bouw van een landhuis mogelijk te maken.

Met vriendelijke groet,
namens het bestuur,



H. Metz
voorzitter



mw. W. Biermann
secretaris

Bijlagen: 2.

Cc: leden van de Gemeenteraad

Postbus 1080
1270 BB Huizen

www.vriendenvanhetgooi.nl
info@vriendenvanhetgooi.nl

NL23 RABO 0339 9313 88
KvK 40516078