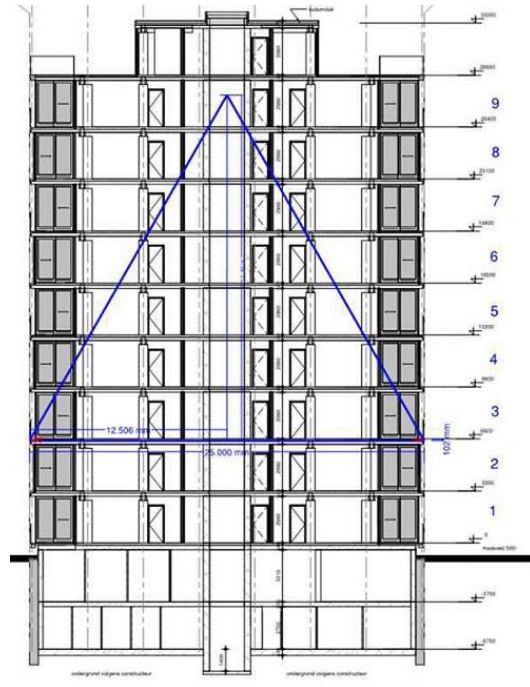




Hoogbouw aan de Driftweg. Wat mag en misschien toch niet.

Recent is een nieuw ontwerp voor een gebouw aan de Driftweg in Naarden in grote lijnen goedgekeurd door de welstandscommissie. De gemeente Gooise Meren heeft aangegeven dat op deze plek volgens het bestemmingsplan een gebouw mag worden neergezet met een oppervlakte van 35 x 25 meter, een goothoogte van 6 meter 50 en een dakhelling tussen de 30 en 60 graden. Door het ontbreken van een voorgeschreven nokhoogte zou hoogbouw zijn toegestaan. De meningen of dit een juiste interpretatie is en of dit ontwerp met een hoogte van 36 meter aan deze eisen voldoet zijn verdeeld.





Het ontwerp links mag niet van het bestemmingsplan. De gemeente gaf aan dat het met een dakhelling wel mocht.



Dit ontwerp zou wel voldoen aan de gewenste dakhelling. Maar is er wel sprake van een dak? De definitie van een dak in de welstandsbepalingen is: afdekking van een gebouw, vlak of hellend, waarop dakbedekking is aangebracht. Daken zijn gedekt met keramische pannen, leien of riet.

Op de 10^e etage zien wij een dak. De eerste drie lagen vormen geen gebouw met een afdekking door de acht bovenliggende etages. De dakgoot moeten we zoeken langs het balkon van de tweede etage.

De vertrekken aan de zijanten hebben rechte wanden. Er is sprake van terugspringende etages met in het midden een schuine gevelwand. De tekening van het vooraanzicht suggereert ten onrechte een schuin dak.

De Vrienden van het Gooi hebben uitgezocht dat er op deze plek plaats is voor een groot landhuis - met een dak zoals de welstand dat bedoelt - en hebben aangekondigd bezwaar aan te tekenen zodra voor dit gebouw in

deze vorm een omgevingsvergunning wordt afgegeven.

Daarbij zullen er nog wel meer argumenten op tafel komen:

Is er een beperking in volume? Past het aantal woningen buiten bebouwd gebied? Is het geen aantasting van de natuur in dit beschermde deel van de

Naarder Eng? Wordt vervolgd.....

[Kijk voor meer informatie op onze website](#)



Hoever steekt het gebouw uit boven de bomen?

In het Driftwegdossier werken wij nauw samen met de Stichting Naardereng. Zij hebben vlak voor de bomenrij een ballon opgelaten (zichtbaar in het rode kader) aan een touw van 29 meter (hoogte gebouw min diepte kuil). Aan de hand van deze geconstrueerde foto is bij benadering te zien hoever het gebouw boven de bomen zal uitsteken. Als de blaadjes van de bomen zijn en in de woningen licht brandt, dan zal het gebouw door de bomen heen ook heel goed zichtbaar zijn.

Wij kennen in het Gooi een z.g. illusielandschap, natuur waarin zo min mogelijk bebouwing zichtbaar is. Kijk ook naar deze pagina uit de

[Leidraad Landschap & Cultuurhistorie](#)

van de Provincie.



De inschrijving voor de Edwin Klompprijs is weer geopend.

Voor de derde maal loven wij een prijs van € 4.000 uit voor de school met het beste plan voor een groen schoolplein. Op onze website staat meer informatie.

[Inschrijving voor de Edwin Klompprijs is weer gestart - Vrienden van het Gooi](#)

Inzendingen moeten vóór 1 december zijn ingediend.



Leuke paddenstoelenwedstrijd in ons tijdschrift

In ons tijdschrift staat een spannende paddenstoelenwedstrijd. Kijk in de bijlage naar de kaart en ga speuren in de natuur hoeveel je er van de 18 kan vinden. Maar er een foto van met een leuk verslag en ding dan mee naar een mooie prijs. Voor 1 december insturen naar:

redactie@vriendenvanhetgooi.nl

[Kijk voor het artikel op onze website.](#)



VVG sponsort Doemagazine grensverleggers

Het Doemagazine "Grensverleggers in Gooi en Vecht" is een aanvulling op het recente Erfgoedfestival. Het is bestemd voor kinderen in de hogere klassen van de basisschool, met een oplage van zeventuizend exemplaren. Ruim 45 basisscholen hebben zich aangemeld voor afname van het gratis magazine. De Vrienden van het Gooi hebben twee/derde van de kosten van de uitgave voor haar rekening genomen.



Cursus Omgevingswet en cultureel erfgoed

Heemschut en AWN-archeologie hebben een cursus ontwikkeld voor diegenen die zich willen voorbereiden op de komst van de nieuwe Omgevingswet. Alle regels op het gebied van ruimtelijke ordening gaan op de schop. Voor erfgoed heeft dat directe gevolgen. Zo moet onder meer elke gemeente een nieuwe Omgevingsvisie maken. Vrijwilligers worden bijgepraat over nieuwe procedures en regels. Informatie via

[mail: Hetty laverman - Berbee](mailto:Hetty.laverman@berbee.nl)

(ook auteur van de foto). Bekijk ook het

[introductioniefilmpje](#)



Wij zoeken
ondersteuning
voor het bestuur

Wie wil ons helpen met advies en/of daadkracht?

De VVG is een organisatie die geheel bestaat uit vrijwilligers. Wij zoeken ondersteuning in de volgende aandachtsgebieden:

- Natuurbescherming
- Ruimtelijke ordening

- Milieu educatie voor jongeren
-

De informatie in deze nieuwsbrief is accuraat op het moment van opstellen. Wij kunnen echter nadere ontwikkelingen niet uitsluiten. Wij stellen dan ook voor om bij citeren eerst kennis te nemen van de laatste stand van zaken die te vinden is op onze website.

 **t Gooi. Geef't door.**

